



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMOK**
- Módosítás területi hatálya
 - Közigazgatási határ
 - Belterületi határ
 - Szabályozási vonal
 - Építési övezet/ Övezet határa
 - Építési vonal

- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMOK**
- KÖu Közlekedési célú közterület - Országos út területe
 - Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út) Zöldterület
 - Vizgazdálkodási terület
 - Építési telken belüli védőterület

EGYÉB

- Méretezés

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

| építési övezet | területi mód | területi mód |
|----------------|--------------|--------------|
| ... | területi mód | területi mód |
| ... | területi mód | területi mód |

- BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Falusias lakóterület
 - Gazdasági egyéb-ipari terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Általános mezőgazdasági terület
- Erdőterület - gazdasági
- Vizgazdálkodási terület
- Zöldterület
- Közlekedési terület - közúti

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Helyi védett épület

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

KÖZLEKEDÉS

- Gyalogút

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Elővásárlási joggal érintett terület határa

A módosítás területi hatálya kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

| | |
|--|--|
| <p>VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft. 2083 Solyvár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/944-3015</p> | <p>Településtervezés: Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)</p> <p>Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök TT 13-1411 okl. környezetgazdálkodási agrármérnök</p> <p>Korsós Renáta, okl. településmérnök</p> <p>Tájérendezés: Kéthelyi Márton, okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282)</p> |
|--|--|

KAZÁR

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

.../2016. (...) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 11/2004. (VII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. melléklet: J-4/1M3 szabályozási tervlap módosítása

M = 1 : 4.000

| | | |
|-------------|-------------|----------------------|
| 2016 június | VZM 1330/16 | Kazar_mod_160526.dwg |
|-------------|-------------|----------------------|