ÖRÖKSÉGVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY KAZÁR KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁHOZ

Az érvényben lévő településrendezési tervhez a szükséges örökségvédelmi hatástanulmány korábban elkészült. A településrendezési terv jelenlegi módosításai örökségvédelmi előírásokat nem érintenek, örökségvédelmi szempontból irrelevánsak.

A településszerkezeti terv, településszerkezeti terv leírás, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosításai ismert régészeti lelőhelyet nem érintenek.

Amennyiben a tervezési terület régészeti lelőhelynek nem minősülő területén földmunkák során váratlan régészeti lelet vagy emlék kerül elő, a 2001. évi LXIV tv. 24. §-ában foglaltak szerint eljárva haladéktalanul értesíteni kell a Dornyai Béla megyei hatáskörű városi múzeumot, valamint az illetékes települési önkormányzat jegyzőjét. A részletesebb előírásokat és megállapításokat az elkészült régészeti hatástanulmány tartalmazza.

A településszerkezeti terv, településszerkezeti terv leírása, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása műemléket, illetve helyi védelmű területet vagy egyedi értéket nem érint.

A településképet és a tájképet a tervezett módosítások nem érintik hátrányosan.
A településrendezési terv módosítása az örökségvédelmi előírásoknak megfelelően történt.

A településrendezési terv módosításhoz szükséges örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére a vonatkozó jogszabályok alapján jogosultsággal rendelkezem. A tervezés során a vonatkozó jogszabályokat betartottam. A településrendezési terv elkészítésére a 104/2006 (IV.28.) Korm. rendelet, valamint az építészek szakmai kamarájáról szóló 1996. évi LVIII. tv alapján jogosultsággal rendelkezem.

Mátramindszent, 2013 november 8.

Usák Tibor
okleveles építészmérnök
vezető településrendezési tervező
településrendezési szakértő
TT/1É-12-0071, SZTR-12-0071
(ARCHITECHTON ÉPÍTÉSZ Kft.)