KAZÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 10-én 17:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kazári Közös Önkormányzati Hivatal – 3127 Kazár Palóc út 1.

Jelen voltak: (Csatolt jelenléti ív alapján)

1. Gecse Ákos	polgármester
2. Hajdu Linda	képviselő
3. Czecze László	képviselő
4. Cziglerné Pántya Mónika	képviselő
5. Fekécs Zoltán	képviselő
6. Katona Miklósné	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek: Fekete Petronella helyettes jegyző
Séra Tamás Attila pályázó

Tanácskozási joggal részt vesz Rákóczibánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete:

1. Jakab Gábor polgármester
2. Domonkos Ferenc alpolgármester
3. Tóth Krisztián alpolgármester
4. Kulákné Bányai Ilona
5. Nagyné Németh Lívia

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Valéria

Gecse Ákos polgármester:
Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, megállapította, hogy a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitotta.

A polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Hajdu Linda képviselőt kéri fel, amelyet a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogad.

Ismerteti a meghívóban kiküldött napirendet, mely javaslatot a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadja, a napirend a következők szerint alakul:

A nyílt ülés napirendje:

1. Kazári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői állására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester

2. Kazár 3127 Kazár, Kossuth út 49. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog
Előterjesztő: polgármester

3. Egyéb

1.) számú Napirend
Kazári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői állására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtási határideje 2023.09.30. volt, a kiírás szerint a pályázat elbírálási határideje 2023.10.26. A pályázati felhívásra 4 pályázat érkezett be. A pályázók közül egy telefonon megkeresett, kettő személyesen, egy pedig csak postán megküldte a pályázatát, ahogy az a képviselők előtt ismert is. A pályázók közül előzetes egyeztetés alapján Séra Tamás Attilát, aki jelenleg a Karancsberény aljegyzője meghívására került sor a képviselő-testületi ülésre.

Jakab Gábor polgármester: A beérkezett pályázatot közösen felbontották és megtekintették, majd megállapították, hogy azok a pályázati kiírás szerinti alaki, forma és tartalmi feltételeknek minden tekintetben megfelelnek. Séra Tamás Attilát közös tanácskozás után döntöttek úgy hogy meg kellene hívni a testületi-ülésre.

Séra Tamás Attila: Rövid bemutatkozás után elmondta, hogy jelenleg a Karancslapujtő Közös Önkormányzati Hivatalának Karancsberényi Kirendeltségén dolgozik aljegyzőként. Önállóan irányítja a hivatal tevékenységét, ellátja a képviselő-testületek és bizottságok működésével kapcsolatos feladatokat is.

Gecse Ákos polgármester: Szeretné ha az álláshelyet mielőbb be tudná tölteni, mi lenne az az időpont amikor kezdeni tudna?

Séra Tamás Attila: Tekintve a folyamatban lévő ügyeit, és egyéb feltételeket 2023. december 1-jével tudna kezdeni.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Séra Tamás Attila pályázatát elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

75/2023. (X.10) számú határozat:

1. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat a Kazári Közös Önkormányzati Hivatalnál megüresedett jegyzői állás betöltésére beérkezett álláspályázatokat elbírálta és Séra Tamás Attila (szül.: Salgótarján, 1972. október 16., an.: Schmidt Mária) 3100 Salgótarján, Vároldal utca 17. szám alatti lakos, tisztviselő pályázatát fogadja el.

2. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 1. hatállyal kinevezi a Kazári Közös Önkormányzati Hivatal és a Kazári Közös Önkormányzati Hivatal Rákóczibányai Kirendeltségének jegyzőjévé, illetményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011 évi CXCIX. törvény rendelkezései szerint állapítja meg.

3. Kazár Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kinevezés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Gecse Ákos polgármester

E-mail: kazar@kazar.hu

Gecse Ákos polgármester szünetet rendelt el.
Rákóczibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete távozott az ülésről, a munkát a testület külön folytatja.

Szünet után:
2.) számú Napirend
Kazár 3127 Kazár, Kossuth út 49. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog
Előterjesztő: polgármester
Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Dr. Bővíz László ügyvéd megkeresése alapján a 3127 Kazár, Kossuth út 49. szám alatti ingatlan 4.000.000 forintért történő eladás kapcsán elővásárlási jog illeti meg az önkormányzatot. Kérdés, hogy szeretné e megvásárolni az ingatlant az önkormányzat, vagy lemond az elővásárlási jogáról.

Czecze László képviselő: Javasolni az elővásárlási jogról való lemondást.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 3127 Kazár, Kossuth út 49. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való lemondást elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

76/2023. (X.10.) számú határozat:
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Földhivatali Osztály által, a Kazár belterület 849 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 3127 Kazár, Kossuth Lajos út 49. szám alatt található dr. Boros András és Boros Dávid Márk tulajdonában álló ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogával nem kíván élni.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gecse Ákos polgármester

3.) számú Napirend
Egyéb
Előterjesztő: polgármester – szóbeli előterjesztés

Gecse Ákos polgármester Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkeresték, mely alapján a kulcsosházat szeretnék kibérelni hosszabb időre. Külföldi, konkrétan pakisztáni származású munkavállalók laknának ott. Napi 3500-4000 forint/fő bérleti díjért lenne itt 15 fő. Kérdés, hogy mennyire tudnának alkalmazkodni a falu mindennapi életéhez.

Hajdu Linda képviselő: Nagyon jól jönne az a bevétel az önkormányzat számára, de nem javasolja a kulcsos kiadását számukra. Nem tudja hogyan fognak viselkedni és a lakosságot milyen hátrány érné ezáltal.

kazar@kazar.hu

Katona Miklósné képviselő: Sajnos nem ismerjük az ő kultúrájukat, idegen számunkra. Nem javasolja a lakosság miatt.

Gecse Ákos polgármester: Egyetért és nem kerül kiadásra a kulcsosház részükre, erről tájékoztatja az érdeklődő felet.

További javaslat nem érkezett. A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette és határozathozatal nélkül elfogadja.

Mivel további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Gecse Ákos
polgármester

KÁZÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Fekete Petronella
Fekete Petronella
helyettes jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Hajdu Linda
képviselő

E-mail: kazar@kazar.hu Tel/Fax: 32/341 333