JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 29-én 16:00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kazári Közös Önkormányzati Hivatal – 3127 Kazár Palóc út 1.

Jelen voltak: (Csatolt jelenléti ív alapján)

1. Hajdu Linda — alpolgármester
2. Czecze László — képviselő
3. Szőllős Róbert — képviselő
4. Fekécs Zoltán — képviselő
5. Cziglerné Pántya Mónika — képviselő
6. Katona Miklósné — képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek: Séra Tamás Attila jegyző
Séber Lívia pénzügyi előadó

Jegyzőkönyvvezető: Fekete Petronella

Hajdu Linda alpolgármester:
Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, megállapította, hogy a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitotta.

Az alpolgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Cziglerné Pántya Mónika képviselőt kéri fel, amelyet a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogad.

Ismerteti a meghívóban kiküldött napirendet, melyet a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadja, a napirend a következők szerint alakul:

A nyílt ülés napirendje:

1. Beszámoló és a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztés előkészítésében közreműködik: Jegyző irányításával a Közös Hivatal előadói, Pénzügyi Bizottság
Előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

2. Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája.
Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztés előkészítésében közreműködik: Jegyző irányításával a Közös Hivatal előadói, Szociális Bizottság
Előterjesztést tárgyalja: Szociális Bizottság

3. 2024. évi igazgatási szünet elrendelése a Kazári Közös Önkormányzati Hivatalban
Előterjesztő: Jegyző

4. Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2023. (X.10.) számú határozatának javítása
Előterjesztő: Jegyző

5. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00072 azonosítószámú „Kazár község belterületi vízrendezése" című projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi bizottság

6. TOP_Plusz-3.3.2-21-NG1-2022-00007 - Orvosi rendelő felújítása Mizserfán című pályázattal kapcsolatos eszközbeszerzésre vonatkozó beérkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi bizottság

7. Egyéb

1.) számú Napirend
Beszámoló és a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: alpolgármester
Hajdu Linda alpolgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta.

Czecze László képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

Hajdu Linda alpolgármester: Kérdése lenne, hogy a 6. oldalon az önkormányzat vagyonának értéke 2022-es vagy 2023-as adat?

Séber Lívia pénzügyi előadó: 2023-as adatok, sajnos a címben 2022 maradt, melyet javítok.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület minősített szótöbbséggel, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

5/2024 (V.29.) sz. rendelet

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Kazár Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 5/2024. (V.29.) sz. önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2024. május 31.
Felelős: jegyző

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

2.) számú Napirend
Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája.
Előterjesztő: alpolgármester
Hajdu Linda alpolgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta.

Fekécs Zoltán képviselő: A Szociális Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja. Elmondja a képviselő-testületnek, hogy nagyon tiszteli a gyermekjólétis dolgozókat, hiszen sokszor olyan helyeken fordulnak meg, ahova más nem menne. Sokat segítenek a tőlük telhető módon, és sajnálatos módon nincsenek kellőképpen megfizetve.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkájáról szóló jelentést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

35/2024 (V.29.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készített éves értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a tájékoztatót a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának az előírt tájékoztatási kötelezettségre hivatkozással küldje meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

3.) számú Napirend
2024. évi igazgatási szünet elrendelése a Kazári Közös Önkormányzati Hivatalban
Előterjesztő: jegyző
Hajdu Linda alpolgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Megkéri a Jegyző Urat, hogy ismertesse a napirendet.

Séra Tamás Attila jegyző: Az év során sok szabadság gyűlik össze mindenkinek. Az igazgatási szünet július vége, augusztus eleje lenne, melybe beleesik egy szombati munkanap is, így 6 nap szabadsággal járna. Mindenkinek igyekeztünk megfelelni vele, azonban mindenki számára jó időpont nincs sajnos.

Cziglerné Pántya Mónika képviselő: Olyan nincs, hogy mindenkinek jó valami.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az igazgatási szünetet 2024. július 29-2024. augusztus 4.-ig elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

36/2024. (V.29.) számú határozat:
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Kazári Közös Önkormányzati Hivatalban 2024. július 29. napjától 2024. augusztus 4. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet alatt a Kazári Közös Önkormányzati Hivatal zárva tart.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

4.) számú Napirend
Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2023. (X.10.) számú határozatának javítása
Előterjesztő: jegyző
Hajdu Linda alpolgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Az előterjesztésből jól látható, hogy mi az oka a határozat javításának.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2023. (X.10.) számú határozatának javítását a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyszerű szótöbbséggel 6 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozza:

37/2024 (V.29.) sz. határozat
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 75/2023. (X.10.) számú határozatát az alábbiak szerint kijavítja. **A határozatban szereplő**:

1. *„Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat a Kazári Közös Önkormányzati Hivatalnál megüresedett jegyzői állás betöltésére beérkezett álláspályázatokat elbírálta és Séra Tamás Attila (szül.: Salgótarján, 1972. október 16., an.: Schmidt Mária) 3100 Salgótarján, Váraldal utca 17. szám alatti lakos, tisztviselő pályázatát fogadja el.*

2. *Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 1. hatállyal kinevezi a Kazári Közös Önkormányzati Hivatal és a Kazári Közös Önkormányzati Hivatal Rákóczibányai Kirendeltségének jegyzőjévé, illetményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011 évi CXCIX. törvény rendelkezései szerint állapítja meg.*

3. *Kazár Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kinevezés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére."*

szövegrész helyébe az alábbi:

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

„Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat a Kazári Közös Önkormányzati Hivatalnál megüresedett jegyzői állás betöltésére beérkezett álláspályázatokat megtekintette és Séra Tamás Attila (szül.: Salgótarján, 1972. október 16., an.: Schmidt Mária) 3100 Salgótarján, Vároldal utca 17. szám alatti lakos, tisztviselő pályázatát javasolja elfogadni." **szövegrész lép.**

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

5.) számú Napirend
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00072 azonosítószámú „Kazár község belterületi vízrendezése" című projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: alpolgármester
Hajdu Linda alpolgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 3 árajánlatból kettő érkezett be, így ennek az eljárásnak az újbóli lefolytatását javasolja.

Czecze László képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és újbóli eljárás lefolytatását javasolta.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00072 azonosítószámú „Kazár község belterületi vízrendezése" című projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítésére új eljárás indítását elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

38/2024. (V.29.) számú határozat:
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00072 azonosítószámú „Kazár község belterületi vízrendezése" című projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítésére új eljárást indít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az új eljárás kiírására.

Határidő: 2024. június 15.
Felelős: polgármester
6.) számú Napirend
TOP_Plusz-3.3.2-21-NG1-2022-00007 - Orvosi rendelő felújítása Mizserfán című pályázattal kapcsolatos eszközbeszerzésre vonatkozó beérkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Hajdu Linda alpolgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Három árajánlat érkezett be, a Rextra Kereskedelmi Kft-től, a Globál Clean 2005 Kft-től és Wellmed Magyarország Kft-től. Javasolja a legkedvezőbb árajánlat elfogadását, mely a Rextra Kereskedelmi Kft. 4.99.963.- bruttó forintos ajánlata.

Czecze László képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a legkedvezőbb ajánlat elfogadását javasolja.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést: Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület TOP_Plusz-3.3.2-21-NG1-2022-00007 - Orvosi rendelő felújítása Mizserfán

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

című pályázattal kapcsolatos eszközbeszerzésre vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a Rextra Kereskedelmi Kft. ajánlatát elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

39/2024. (V.29.) számú határozat:

1.) Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy a Rextra Kereskedelmi Kft., a Globál Clean 2005 Kft. és a Wellmed Magyarország Kft. ajánlata érvényes, a benyújtott igazolások alapján nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, az ajánlattételi feltételeknek megfelel, szerződéskötésre alkalmas.

2.) Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Mizserfán" tárgyú beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont alapján –legjobb ár-érték arány – a Rextra Kereskedelmi Kft. (1033 Budapest, Szentendrei út 87. adószám: 10437247-2.41).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás lefolytatásával megbízott cég által előkészített szerződést kösse meg, írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

7/A.) számú Napirend

Egyéb- Napraforgó Bölcsőde álláspályázat, beiratkozás

Előterjesztő: polgármester – szóbeli előterjesztés

Hajdu Linda alpolgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy működési engedéllyel rendelkezik már a bölcsőde. Szükséges a álláspályázatok kiírása, illetve a beiratkozási idő meghatározása a szülők számára. Megkéri Katona Miklósné Intézményvezető Asszonyt, hogy mondja el ezzel kapcsolatos véleményét.

Katona Miklósné képviselő: Az álláspályázatokat tekintve tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a jogszabály 2 kisgyermeknevelőt és 1 dajkát ír elő, azonban véleménye szerint kevés lesz 12 fős csoporthoz. A 8 órás munkaidővel lenne olyan időszak amikor 2-2 órát egyedül lenne egy ember a gyerekekkel és bármi történhet, ami miatt egy gyermekre korlátozódik a figyelme. Javasolja, hogy legalább még 1 fő foglalkoztatása az előírton kívül megvalósuljon. A normatívát 3 főre biztosítja az állam ugyan, de valahogy megoldást kell találni majd rá. Az álláspályázatot kinek kell kiírnia?

Séra Tamás Attila jegyző: Az álláspályázatot az intézményvezetőnek kell kiírnia. A létszám tekintetében köszönjük a tájékoztatást.

Katona Miklósné képviselő: A beiratkozás tekintetében javasolja, hogy minél hamarabb kerüljön sor a kiírásra. Javasolja, hogy június végével, július elejével kezdődjön meg a beiratkozás.

Séra Tamás Attila jegyző: A 30 napot biztosítani kell a szülők számára a hirdetmény tekintetében. Amennyiben 2024. május 31-én kifüggesztésre kerül 30 napra, július 1. napjától lehetne beiratkozni.

Katona Miklósné képviselő: Akkor legyen 2024. július 1-től, 2024. július 5. napjáig a beiratkozás véleménye szerint.

Hajdu Linda alpolgármester: Az álláspályázatok kiírására jövőhéten sort kell keríteni.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Séra Tamás Attila jegyző: Megkéri az Intézményvezető Asszonyt, hogy intézkedjen a kiírásukról.

Katona Miklósné képviselő: Természetesen.

Hajdu Linda alpolgármester: Ki jelentkezhet?

Katona Miklósné képviselő: Az SZMSZ-ben meg van határozva, dolgozó szülő, hátrányos helyzetűek és utána a többi ha van hely.

Czecze László képviselő: A bölcsőde park részének gondozására nagyobb figyelmet kellene fordítani. Női dolgozókat és 1 fűnyírást oda kellene küldeni.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Napraforgó Bölcsőde beiratkozási időpontja 2024. július 1.-2024. július 5. napja legyen, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

40/2024. (V.29) számú határozat
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napraforgó Bölcsődébe történő beiratkozás időpontját 2024. július 1.- 2024. július 5. 8.oo – 12.oo óra közötti időpontban határozza meg.

A megadott napokon a szülők egyike személyesen írathatja be a gyermekét az intézménybe.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a beiratkozásról szóló fenntartói közlemény közzétételére.

Felelős: jegyző, óvodavezető
Határidő: értelemszerűen

7/B.) számú Napirend
Egyéb- ÉRV Zrt. megkeresése
Előterjesztő: polgármester
Hajdu Linda alpolgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Minden döntésnél szükséges nekik megkeresni az önkormányzatokat, így ennél is szükséges eldöntenünk, hogy egyetértünk vagy nem a mellékelt szavazólap szerint.

Czecze László képviselő: Formalitás, javasolja az egyetértést.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az ÉRV Zrt. megkeresését a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

41/2024. (V.29) számú határozat
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Univerzál Beszerző Kft. mint az Nemzeti Vízművek Zrt. és portfóliójába tartozó Társaságok lebonyolító és központi

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

beszerző szervezete a Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonlása alá tartozó, így az ÉRV. Zrt.-re is vonatkozó, 7 ***víziközmű társaságra kiterjedő villamosenergia beszerzés a 2025.évre tárgyú,*** *dinamikus beszerzési rendszer ajánlattételi szakaszát kívánja megindítani és lebonyolítani a jegyzőkönyvhöz csatolt melléklet szerint.*

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az ÉRV. Zrt. vonatkozásában a „DBR villamos energia beszerzése a 2025.évre" tárgyú Kbt. Második Rész 106-107. § szerinti, uniós, dinamikus beszerzési rendszer ajánlattételi szakasz megindításához a 2025. naptári évre vonatkozó teljes ellátás alapú tőzsdei képletes fixálható villamos energia szerződés megkötése érdekében történő ajánlat bekéréséhez valamennyi regionális víziközmű társaságra vonatkozóan, tekintettel arra, hogy rendelkeznek villamos energia beszerzés tárgyú DBR-rel.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉRV. Zrt. vonatkozásában a „Villamosenergia beszerzése a 2025.évre" tárgyú DBR ajánlattételi szakaszait az Univerzál Beszerző Kft. bonyolítsa le.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Nemzeti Vízművek Zrt. vezérigazgatóját az ÉRV. Zrt. által 2025. naptári évre vonatkozóan megkötésre kerülő teljes ellátás alapú villamos energia szerződések alapján a szerződéses ár fixálására."

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. június 1.

7/C.) számú Napirend
Egyéb- Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem
Előterjesztő: alpolgármester

Hajdu Linda alpolgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Balogh-Ujj Dorottya kérelme érkezett be hivatalunkhoz, miszerint az óvoda felett szeretnének építkezni és a víz, gáz, közművekre szeretnének rácsatlakozni, melyet az önkormányzat tulajdonában lévő 210 helyrajzi számú úton keresztül tudnak megtenni. A 208/3 helyrajzi számú telken szeretnének építkezni. Az út az önkormányzat tulajdona, így tulajdonosi hozzájárulás szükséges nekik a közműveknél való ügyintézéshez.

Czecze László képviselő: Hozzájárul, azonban a szóban forgó utat önkéntesen elkerítették, annak megszüntetésére kéri, hogy felszólításra kerüljenek.

Cziglerné Pántya Mónika képviselő: Azóta nem tudja senki használni azt az utat, pedig sokan használták.

Katona Miklósné képviselő: Az óvoda mögött van a szép erdő és nem tudnak a gyerekekkel kimenni, pedig azon az úton adott lenne.

Séra Tamás Attila jegyző: Az önkéntes elkerítést meg fogjuk vizsgálni és amennyiben szükséges felszólítjuk őket annak megszüntetésére.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Katona Miklósné: A tulajdonosi hozzájárulás megadását javasolja, úgy tudja régi álmuk a kérelmezőknek ez az építkezés.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az Balogh-Ujj Dorottya tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmét elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerűsített szótöbbséggel, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

42/2024 (V.29.) sz. határozat
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Ujj Dorottya kérelmére a 3127 Kazár 210 hrsz-ú kivett közterület érintő 3127 Kazár, Hrsz.208/4 helyrajzi számú ingatlan közművesítésének megvalósításához az önkormányzati ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

7/D.) számú Napirend
Egyéb- Kazári Szociálpolitikai Nonprofit Kft. beszámolója
Előterjesztő: alpolgármester
Hajdu Linda alpolgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. A Kazári Nonprofit Kft. pénzügyi helyzetével kapcsolatosan a Sándor Krisztiáné s Laczkó Adrienn Anna nyújtott be az Önkormányzatnak egy beszámolót, mely szerint 10.152.940.- Ft összegű tartozás áll fenn a Huszár Péter Ferencné ügyvezetésének idejéből és ők nem vállalják ennek rendezését.

Czecze László képviselő: A kemence, illetve a fagylaltgép nagyon pörgette nekik az áramot, így nagy számlák keletkezett, melyeket nem rendeztek. Ezen kívül egyéb tartozásokat is felhalmoztak.

Hajdu Linda alpolgármester: Korábban már egy megállapodás megkötésére sor került, miszerint Huszár Péter Ferencné vállalja a tartozás megfizetését, azonban erre való felszólítása szükséges. Ezen felül maximum két éves részletfizetés engedélyezését javasolja.

Szőllős Róbert képviselő: Sajnos több vállalkozásuk is csődbe ment, és ezt akkor még nem tudtuk. Remélhetőleg ki tudják fizetni majd a tartozást.

Hajdu Linda alpolgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Kazári Szociálpolitikai Nonprofit Kft. beszámolóját és a mellékelt határozat javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon:

A képviselő-testület egyszerűsített szótöbbséggel, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

43/2024 (V.29.) sz. határozat
1. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAZÁRI Szociálpolitikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 12-09-006290, adószám: 21045556-2-12, székhely: 3127 Kazár, Palóc út 1.) ügyvezetői, Sándor Krisztián és Laczkó Adrienn Anna által közösen előterjesztett írásbeli beszámolóban foglaltakat **tudomásul veszi.**

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

2. Kazár Község Önkormányzata a KAZÁRI Szociálpolitikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyi tagjaként **utasítja Sándor Krisztián és Laczkó Adrienn Anna ügyvezetőket**, hogy **tegyék meg a szükséges intézkedéseket** Kazár Község Önkormányzata és a Társaság, valamint Huszár Péter Ferencné korábbi egyedüli ügyvezető között 2024. március 25. napján létrejött elszámolási megállapodás szerint a Társaságot az Önkormányzat felé terhelő mindösszesen **10.152.940.- Ft**, azaz **tízmillió-százötvenkétezer-kilencszáznegyven forint** összegű tartozás behajtása érdekében.

3. Ennek keretében Kazár Község Önkormányzata utasítja az önálló képviseleti joggal eljárni jogosult **Sándor Krisztián ügyvezetőt**, hogy a jelen határozat kézhezvételétől számított legkésőbb 5 napon belül **szólítsa fel** a tartozás megfizetéséért és a Társaság helyetti helytállásért teljes személyes felelősséget vállaló Huszár Péter Ferencné korábbi egyedüli ügyvezetőt, hogy a tartozás teljes összegét **15 (tizenöt) napon belül** a Társaság részére fizesse meg.

4. Kazár Község Önkormányzata **felhatalmazást ad** az önálló képviseleti joggal eljárni jogosult **Sándor Krisztián ügyvezető számára**, hogy szükség esetén a tartozás megfizetésére Huszár Péter Ferencné korábbi egyedüli ügyvezetőnek legfeljebb 2 éves időtartamra **részletfizetést engedélyezzen.**

5. Kazár Község Önkormányzata utasítja **Sándor Krisztián és Laczkó Adrienn Anna ügyvezetőket**, hogy a tartozás behajtásával összefüggésben megtett intézkedéseikről és a Huszár Péter Ferencné korábbi egyedüli ügyvezető általi teljesítésről legkésőbb 2024. november 30. napjáig Kazár Község Önkormányzatát **írásban tájékoztassák.**

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

7/E.) számú Napirend
Egyéb- Tájékoztatás kérés
Előterjesztő: Cziglerné Pántya Mónika képviselő – szóbeli előterjesztés
Cziglerné Pántya Mónika képviselő: Szeretné kérni a Jegyző Urat, hogy a Privát élelmiszerbolttal kapcsolatosan tájékoztassa.

Séra Tamás Attila jegyző: Ma érkezett meg hivatalosan az ítélet, miszerint 240.000 forintot kell fizetnie a hivatalnak a felperes részére perköltség címen. A határozatot megsemmisítette és új eljárás lefolytatására kötelezett, mert a két fél nem egyezik meg egymással. A bíróságra kellett volna szerinte küldeni a feleket és nem bezáratni az üzletet, a megegyezésig fel kell függeszteni az eljárást. Közben tudomást szereztünk róla, hogy bezárt a bolt, viszont hivatalosan nem jelentette be hivatalunkhoz a működtető.

Cziglerné Pántya Mónika képviselő: A vízműnél nagy tartozás volt, melynek egy részét a bérlő kifizette, a fennmaradót pedig a tulajdonos. Ezt követően a tulajdonos kérte, hogy a szolgáltatást szüntessék meg, mely meg is történt. Ennek okán a népegészségügyi osztály felfüggesztette az élelmiszer árusításának engedélyét, ezt követően zárta be az üzletet.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Czecze László képviselő: Abszurdnak tartja, hogy valaki nem fizeti hosszú időn keresztül a bérleti díjat, így megszüntetik neki a bérleti szerződését és neki van igaza. A tulajdonosnak semmi joga nincs a saját ingatlanához. Az eljárásunk hibás volt?

Séra Tamás Attila jegyző: Nem volt hiba az eljárás során, a határozatunkat is rendbe találta a bíróno. A határozat nem volt jogsértő, de a bíróno úgy ítélte meg, mivel vitás kérdés van a bérleti díj kérdésében – amiről nekünk is tudomásunk volt – így a jogszabály szerint ez felülírja a bérleti szerződés felmondását, illetve a tulajdonos jogait. Magyarán addig amíg a bíróság nem dönt a vitás kérdésben, addig mi sem dönthettünk volna semmit.

Javaslat nem érkezett. A képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadja.

Mivel további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Hajdu Linda
alpolgármester

KAZÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Séra Tamás Attila
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Cziglerné Pántya Mónika
képviselő

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333