JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 26-án 16:00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Kazári Közös Önkormányzati Hivatal – 3127 Kazár Palóc út 1.

Jelen voltak: (Csatolt jelenléti ív alapján)

1. Gecse Ákos polgármester
2. Czecze László képviselő
3. Gecse Krisztián képviselő
4. Katona Miklósné képviselő
5. Szőllős Róbert képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek: Séra Tamás Attila jegyző
Koczka Ágnes óvodaigazgató

Jegyzőkönyvvezető: Dányi Miklósné

Gecse Ákos polgármester:
Köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 5 fő jelen van (Hajdú Linda és Bánki Sándor Katalin távol van), így az ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitotta.

A polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Szőllős Róbert képviselőt kéri fel, amelyet a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogad.

Ismerteti a meghívóban kiküldött napirendet, melyet a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogad, a napirend a következők szerint alakul:

A nyílt ülés napirendje:

1. **Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről**
   Előterjesztő: Jegyző

2. **Szociális célú tűzifa rendelet megalkotása**
   Előterjesztő: Jegyző

3. **Beszámoló a közfoglalkoztatás 2025. I. félévi működéséről**
   Előterjesztő: KAZÁRI Szociálpolitikai Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője

   Előterjesztés előkészítésében közreműködik: Kazári Szociálpolitikai Nonprofit Kft ügyvezetője
   Előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

4. **Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évének értékelése**
   Előterjesztő: Óvodavezető

   Előterjesztés előkészítésében közreműködik: Napraforgó Óvoda és Bölcsőde vezetője

Előterjesztést tárgyalja: Szociális bizottság

5. **Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. II. félévi üléstervének elfogadása**
   Előterjesztő: Polgármester

   Előterjesztés előkészítésében közreműködik: Jegyző irányításával a Közös Hivatal előadói

6. **Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása felkérése döntéshozatalra (megállapodás módosítása)**
   Előterjesztő: Polgármester

7. **Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosítása**
   Előterjesztő: Polgármester

8. **Döntés a polgármester/alpolgármester illetményének emeléséről**
   Előterjesztő: Jegyző

9. **Kovács Valter Béla ingatlan vásárlási kérelme**
   Előterjesztő: Jegyző

10. **Nagy László Liget Vendégház reklámtábla elhelyezésének kérelme**
    Előterjesztő: Polgármester

11. **Nagy Csaba kérelme**
    Előterjesztő: Polgármester

12. **Döntés a Nemzeti Értékek Tára működéséről**
    Előterjesztő: Polgármester

13. **Egyebek**

1.) számú Napirend
Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről
Előterjesztő: Jegyző

Gecse Ákos polgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó rendelet tervezetet írásban mindenki megkapta. Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Séra Tamás Attila jegyző: A rendelet tervezetet úgy alkottuk meg, hogy az foglalja magában az év hátralévő részére eső munkaszüneti napokat, amely alapján jobban tervezhetővé válik a hivatalban dolgozók munkarendje.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Kérdés, vélemény, javaslat. Hozzászólás a napirendi ponthoz nem volt, ezért aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendeletet a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

A képviselő-testület minősített szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (VI.27.) önkormányzati rendelete

2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.) számú Napirend
Szociális célú tűzifa támogatás rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Jegyző

Gecse Ákos polgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Séra Tamás Attila jegyző: A rendelet-tervezetet és az előterjesztést minden képviselő írásban megkapta. Idén 170 erdei m^3 tűzifára nyert az önkormányzat támogatást, melyhez a rendelet tervezet az előző évekhez hasonlóan készült el. Mivel az Ipoly Erdő Kft. vezetője elkészítette a megállapodást, így a rendelet megalkotása időszerű.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Szociális célú tűzifa rendelet megalkotását a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített szótöbbséggel, 5 igen szavazattal egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (VI.27.) önkormányzati rendelete

Szociális célú tűzifa támogatásról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3.) számú Napirend
Beszámoló a közfoglalkoztatás 2025. I. félévi működéséről
Előterjesztő: jegyző

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Büszkeséggel tölti el, hogy 3 buszmegállót is fel tudnak újítani. Kérdés, vélemény, javaslat.

Gecse Krisztián képviselő: a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadta és a testületnek elfogadásra javasolja.

3127 Kazár, Paloc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Más hozzászólás a napirendi ponthoz nem volt. Aki a közfoglalkoztatás 2025. I. félévi működéséről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

58/2025 (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közfoglalkoztatás 2025. I. félévi beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

4.) számú Napirend
Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évének értékelése
Előterjesztő: Óvodaigazgató
Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Kiszeretné-e egészíteni az Igazgató Asszony?

Koczka Ágnes óvodaigazgató: az előterjesztést még kiegészíti azzal, hogy 2025. februárban volt egy jótékonysági bál, melynek bevétele 354.190.-Ft volt. Az összegből 20 db új fektető, a hozzájuk tartozó lepedők beszerzésére került sor. A konyhában továbbra is hiányzik a szúnyogháló. A Bölcsődébe ki kellene alakítani az internet elérhetőséget.

Katona Miklósné képviselő: a Szociális Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és a testületnek elfogadásra javasolja.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki a Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évének értékelését a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

59/2025 (VI.26.) sz. határozat

Rákóczibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napraforgó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évének értékelést megtárgyalta, és elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5.) számú Napirend
Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. II félévi ülésterének elfogadása
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közmeghallgatást októberre tervezi.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. II. félévi üléstervét a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

60/2025. (VI.26.) számú határozat:

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. II. félévi üléstervét a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6.) számú Napirend
Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása felkérése döntéshozatalra (megállapodás módosítás)
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Van ezzel kapcsolatos észrevétel? A két módosítást egyben tárgyaljuk , de külön szavazunk róla.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a STÖT megállapodás 20 számú módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatokat hozza:

61/2025. (VI.26.) számú határozat:

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Salgótarjáni és Térsége Önkormányzatainak Társulása Társulási Megállapodásának 20. számú módosítását, valamint a módosított Társulási Megállapodást jóváhagyja az 1. melléklet szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás 20. számú módosítása, valamint a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 24-ig beérkezően
Felelős: Gecse Ákos polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a STÖT megállapodás 21. számú módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.
A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatokat hozza:

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

62/2025.(VI.26.) számú határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Salgótarjáni és Térsége Önkormányzatainak Társulása Társulási Megállapodásának 21. számú módosítását, valamint a módosított Társulási Megállapodást jóváhagyja az 1. melléklet szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás 21. számú módosítása, valamint a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. július 31-ig beérkezően
Felelős: Gecse Ákos polgármester

7) számú Napirend
Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás 13-as számú módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

63/2025 (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának 13. módosítását, valamint a módosított Társulási megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Társulás munkaszervezetének.

Felelős: Gecse Ákos polgármester
Határidő: azonnal

8.) számú Napirend
Döntés a polgármester /alpolgármester illetményének emeléséről
Előterjesztő: Jegyző

Gecse Ákos polgármester: A napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta.

Séra Tamás Attila jegyző: Jogszabály változás okán az előterjesztésben olvashatóan változott a polgármesteri illetmény, illetve azzal együtt a költségtérítés összege is.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Gecse Krisztián képviselő: a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és a testületnek elfogadásra javasolja.

Gecse Ákos polgármester: A napirenddel kapcsolatban bejelentette személyes érintettségét.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 4 igen szavazattal, 1 fő személyes érintettség címén nem szavazott egyhangúlag a következő határozatot hozza:

64/2025. (VI.26.) sz. határozat
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gecse Ákos polgármester személyes érintettséget bejelentő indítványát megvizsgálta és Gecse Ákos polgármester személyes érintettségét megállapítja. A Képviselő-testület a 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján a polgármestert a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítására vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítását a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 4 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozza:

65/2025. (VI.26) számú határozat
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX törvény 71. § és 146/M §-ban foglaltaknak megfelelően 2025. július 1-től Kazár Község Polgármestere, Gecse Ákos illetményét havi bruttó 1.334.700 Ft-ban, költségtérítését havi bruttó 200.205 Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal, folyamatos
Felelős: jegyző

Séra Tamás Attila jegyző: A napirend szerint tárgyaljuk a polgármesteri illetmény változásával együtt az alpolgármester illetményét is. Mivel Képviselő-testület 95/2024.(XII.19.) számú határozatban foglaltak szerint a megbízatás időtartamáig lett megállapítva az alpolgármester illetménye, így újból erről határozatot nem szükséges hozni.

9.) számú Napirend
Kovács Valter Béla ingatlan vásárlási kérelme
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan Kazár Község Önkormányzata tulajdonát képezi, 3127 Kazár, Petőfi út 18 (120 hrsz.) Kérdés, vélemény, javaslat.

Gecse Krisztián testületi tag: a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a bizottság véleménye, hogy nem kívánja értékesíteni az ingatlant, hanem egy hosszú távú bérlést javasol elfogadni a testületnek, mivel beépíthető és közműves területről van szó.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Katona Miklósné testületi tag: az eladás mellett van, mivel a területet karban kell tartani az önkormányzatnak.

Czece László alpolgármester: az eladás mellett van. Amire nincs szüksége az önkormányzatnak azt reális áron egy összegben értékesíteni javasol.

Szőllős Róbert testületi tag: csak abban az esetben javasolja az ingatlan eladását, ha helyette vásárolnak olyan ingatlant, amit jobban tudd az önkormányzat hasznosítani.

Czece László alpolgármester: egy ingatlan alapot hozna létre, melybe a befolyt eladásokat kezelné, és azután abból lehetne az önkormányzatnak vásárolni ingatlanokat.

Gecse Ákos polgármester: Javasolja, hogy az ingatlant 1.500.-Ft/ m2 áron alul ne értékesítsék, így 1.134.000.-Ft lenne az ingatlan értéke. Amennyiben nem a vásárlás mellett dönt, akkor a bérbeadás éves díja a vételár 10%-a legyen.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Kazár, Petőfi Sándor út 18. (120 hrsz.) számú ingatlan értékesítésre kerüljön elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

66/2025. (VI.26.) sz. határozat

1. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kovács Valter Béla 3127 Kazár, Petőfi Sándor út 24. szám alatti lakos ingatlan vásárlási kérelmét támogatja. A 3127 Kazár, Petőfi Sándor út 18. (120 hrsz)-ú ingatlan értékesítéséhez 1.500.-Ft/m2 áron - 1.134.000.-Ft - egyösszegű kifizetés ellenében hozzájárul.
2. Az értékesítés során felmerülő költségek a vevőt terhelik.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. számú Napirend
Nagy László Liget Vendégház reklámtábla elhelyezésének kérelme
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Kérdés, vélemény, javaslat.

Séra Tamás Attila jegyző: tájékoztatja a testületet, hogy a településkép védelméről szóló 5/208.(IV.27.) önkormányzati rendelet szabályozza. 16. Alcím alatt a „Reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelmények"-nél.

Czece László alpolgármester: egységes táblákat szeretne.

Gecse Ákos polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a reklámhordozók, kihelyezése a településkép védelméről szóló rendelet szerint elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

67/2025. (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy László a Liget Vendégház reklámtábla elhelyezését a településkép védelméről szóló 5/2018.(IV.27.) önkormányzati rendelet figyelembe vételével engedélyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgámrester

11. számú Napirend
Nagy Csaba kérelme
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Nagy Csaba kérelmében a 070/3 hrsz-ú ingatlanon szeretne egy magaslest és egy 4x4 méteres faházat építeni. Ehhez kéri a testület hozzájárulását, mivel ez a terület az önkormányzat tulajdonát képezi. Kérdés, vélemény, javaslat.

Czece László alpolgármester: a magasles építését támogatja, a faház építését nem.

Séra Tamás Attila jegyző: A faház építéséhez nem elég egy testületi döntés.

Gecse Ákos polgármester: mivel más hozzászólás nem volt szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy magasles építhető, más épület nem a 070/3 hrsz-ú területre, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

68/2025. (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Csaba 3128 Vizslás, Kossuth út 78. szám alatti lakosnak a kérelmében foglalt a Kazár 070/3 hrsz-ú ingatlanon magasles építéséhez hozzájárulását adja.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a kérelmező tájékoztatására.

Határidő: azonnal
Felelős: Jegyző, polgármester

12.) számú Napirend
Döntés a Nemzeti Értékek Tára működéséről
Előterjesztő: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a130/2017.(III.30.) határozatban foglaltak szerint a Kazári Települési Értéktár Bizottság létrejött. Sok minden azóta nem történt. Az értéktár bizottság nem hozott határozatokat, mit szeretne felvenni az értéktárba. Javasolja az értéktárba felvenni:

- Kazári női népviselet

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

- Riolit tufa (Kazár)
- Hagyományőrzés Kazáron, az Ófalu, a karikázó és a csárdás
- Kazári krumpli laska és a Laskafesztivál
- Kazári népviseletben öltöztetett babagyűjtemény

Kérdés, vélemény, javaslat nem volt.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az imént felsorolt értékeket felvegye az értéktárba, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

69/2025. (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési értéktárba az alábbi értékeket veszi fel:
- Kazári női népviselet
- Riolit tufa (Kazár)
- Hagyományőrzés Kazáron, az Ófalu, a karikázó és a csárdás
- Kazári krumpli laska és a Laskafesztivál
- Kazári népviseletben öltöztetett babagyűjtemény

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kazári Települési Értéktár Bizottság tagjait tájékoztatni szíveskedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13.) számú Napirend
Egyéb

A.) **Gecse Ákos polgármester:** Tájékoztatja a testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" keretein belül a **VIII. "Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése**"címen pályázat került meghirdetésre, melyre javasolja a pályázat benyújtását.

Kérdés, vélemény javaslat nem volt.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében VIII. „Tanya és Falugondnoki gépjármű beszerzés"-re pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

70/2025. (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések" keretein belül a **VIII. "Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése**" (Kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/TFG) címen pályázatot nyújt be.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Kazár Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2025. augusztus 02-ig
Felelős: polgármester

B.) **Gecse Ákos polgármester:** ismerteti a testülettel, hogy a Kazár 0138 hrsz-ú, Különleges beépítésre nem szánt rekreációs övezetbe (Kbrek jelű) sorolt terület tulajdonosa Szabó Miklós (cím: 3151 Rákóczibánya Szurdoki út 2.) a 0138 hrsz-ú területén vendégház üzemeltetését tervezi megvalósítani. A területeken ilyen célú fejlesztésekhez, pályázati lehetőségek felhasználásához, szükséges a jelenlegi rekreációs övezet módosítása/pontosítása melynek érdekében, Kazár Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítására vonatkozó kérésével fordult Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez.
Szabó Miklós, mint a terület tulajdonosa tervezési szerződés keretében Kazár Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítási költségét és az egyéb felmerülő költségeket (egyéb bevonásra kerülő szakemberek), mint költségviselő vállalja.

Kérdés, vélemény, javaslat nem volt.

Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület támogassa a Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítását a fentiek szerint, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

71/2025. (VI.26.) sz. határozat

Kazár Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Támogatja a Kazár 0138 hrsz-ú terület tulajdonosának kérését, Kazár Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének 0138 hrsz-ú területen történő módosítást (a szabályozási elem pontosítását) a területen vendégház üzemeltetésének céljával, az érinett területeken 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § c) bek. szerint, mely módosítással új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

2. Elfogadja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bek. szerint Főépítészi feljegyzést, az 1. melléklet szerint.

3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy eljárjon, az 1. pontban foglaltak érdekében, Kazár Község Helyi Építési Szabályzatának módosításával/pontosításával kapcsolatban.

Határidő: folyamatosan
Felelős: polgármester

Gecse Ákos polgármester: Ezek voltak mára a tervezett pontok. Van esetleg valakinek egyebeken belül kérdése?

Czece László alpolgármester: Riolit tufa védett terület-e?

Gecse Ákos polgármester: Védett terület, de nem természetvédelmi terület.

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Gecse Krisztián testületi tag: jelzi, hogy Liget út 6. szám alatt lévő ingatlan gazos és rendezetlen rendbetételéről felszólítást kezdeményez. Az ingatlan tulajdonosa az MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nkft. Továbbá a Bem út József Attila út között a fahíd beszakadt, ha lehet vashidat kellene csináltatni.

Gecse Ákos polgármester: A szükséges intézkedéseket megteszi.

Mivel további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Gecse Ákos
polgármester

KAZÁR KÖZSÉG KÉPVISELŐTESTÜLETE

Séra Tamás Attila
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Szőllős Róbert
képviselő

3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333