# JEGYZŐKÖNYV

**Készült**: Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 28-án 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Az ülés helye**: Községháza – 3127 Kazár, Palóc út 1.

**Jelen voltak: (Csatolt jelenléti ív alapján)**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Gecse Ákos | polgármester |
| 2. | Czecze László | képviselő |
| 3. | Gecse Krisztián | képviselő |
| 4. | Katona Miklósné | képviselő |
| 5. | Hajdu Linda | képviselő |
| 6. | Szőllős Róbert | képviselő |
| 7. | Bánki-Sándor Katalin | képviselő |

**A meghívottak közül az ülésen megjelentek**: Séra Tamás Attila jegyző
Majlik Ottó r.őrnagy, alosztályvezető
Dr. Juhász Tamás háziorvos

Jegyzőkönyvvezető: Tar Zsófia

**Gecse Ákos polgármester:**
Köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőket, meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 7 fő van jelen. Az ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitotta.

A polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Czecze László képviselőt kéri fel, amelyet a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogad.

Ismerteti a meghívóban kiküldött napirendet, melynél módosítást javasol aszerint, hogy a település egészségügyi helyzetéről szóló beszámolót tárgyalja elsőként a testület, majd Kazár község közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót a jelenlévő vendégekre tekintettel, mely javaslattal a napirendeket a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogad, a napirend a következők szerint alakul:

A képviselő-testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadja a módosított napirendet, amely az alábbiak szerint alakul:

**A nyílt ülés napirendje:**

1. **Beszámoló a település egészségügyi helyzetéről**
   Előterjesztő: Polgármester
   Meghívott előadó: Dr. Juhász Tamás háziorvos

2. **Beszámoló a Kazár község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről**
   Előterjesztő: Polgármester
   Meghívott előadó: Bárnai Balázs kapitányságvezető, Berki Ferenc körzeti megbízott

3. **Beszámoló és a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása**
   Előterjesztő: Polgármester

4. **Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2013.(VI.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**
   Előterjesztő: Jegyző

5. **Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája**
   Előterjesztő: Jegyző

6. **Beszámoló Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2025. évi tevékenységéről**
   Előterjesztő: Polgármester
   Meghívott előadó: Angyal Pál Tibor tű. alezredes kirendeltség-vezető

7. **Beszámoló Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről**
   Előterjesztő: Polgármester

8. **2025. évi Belső Ellenőrzési jelentés elfogadása**
   Előterjesztő: Jegyző
   Meghívott előadó: Bácskai Katalin belső ellenőr

9. **A KAZÁRI Szociálpolitikai Közhasznú Nonprofit Kft 2025. évi egyszerűsített beszámolója**
   Előterjesztő: Polgármester

10. **Döntés önkormányzati vagyont érintő kérdésekben**
    Előterjesztő: Polgármester

11. **Egyebek**

**1.) számú Napirend**
**Beszámoló a település egészségügyi helyzetéről**
Előterjesztő: Polgármester
Meghívott előadó: Dr. Juhász Tamás háziorvos – szóbeli előterjesztés

**Gecse Ákos polgármester:** Köszönti a doktor urat, aki elfogadta a meghívást a mai ülésre, és felkéri a napirendi pont ismertetésére.

**Dr. Juhász Tamás háziorvos:** Elmondja, hogy 2026. április 1-jétől látja el a település háziorvosi szolgálatát, ezért egyelőre csupán két hónap tapasztalatait tudja megosztani. Azt tapasztalja, hogy egy jól működő szolgálatot vett át, ahol korábban is megfelelő színvonalú ellátás folyt. Baranyi doktor úr nyilvánvalóan jól ismerte a betegek kórtörténetét és minden lényeges információval rendelkezett róluk. Kiemeli, hogy nagyon jó állapotú, jól felszerelt rendelőket vehetett birtokba, amelyek rendelkeznek a szükséges eszközökkel és felszerelésekkel.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Az elmúlt két hónap során sem a betegek, sem az ellátás tekintetében nem érte negatív tapasztalat. A betegekkel jó kapcsolatot tud kialakítani, mindenkivel megtalálja a közös hangot. Korábbi háziorvosi tapasztalatai alapján van összehasonlítási alapja a környező településekkel, és úgy látja, hogy Kazár egy igényes község. Az egészségügyi helyzetet illetően a lakosság problémái átlagosnak mondhatók. Az asszisztencia munkájával is elégedett. Összességében mindent rendben talál.
Egy kéréssel fordul a polgármester úrhoz, amely elősegítené a hatékonyabb betegellátást: szeretné, ha a mizserfai rendelőből is elérhetők lennének a betegek kórelőzményei.

**Gecse Ákos polgármester:** Tájékoztatja a doktor urat, hogy a kérésnek természetesen eleget tesz. Megköszöni, hogy elfogadta a meghívást, valamint, hogy beszámolt az eddigi tapasztalatairól. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése a doktor úrhoz?

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel vagy hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért a település egészségügyi helyzetéről szóló beszámoló elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyszerű többséggel, egyhangúlag, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**34/2026. (V.28.) sz. határozat**
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a település egészségügyi helyzetéről szóló beszámolót.

**2.) számú Napirend**
**Beszámoló a Kazár község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Majlik Ottó r.őrnagy, alosztályvezető
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést valamennyi képviselő írásban megkapta. Köszönti az ülésen megjelent r. őrnagy alosztályvezető urat, majd megkérdezi, kívánja-e az írásban benyújtott beszámolót szóban kiegészíteni.

**Majlik Ottó alosztályvezető:** Elmondja, hogy ugyanebben az időpontban több településről is kaptak meghívást testületi ülésre. A kapitányságvezető úr Karancskeszibe ment előadni, a település körzeti megbízottja pedig jelenleg képzésen vesz részt. Tájékoztatást ad arról, hogy összességében csökkent a bűncselekmények száma a településen. Hozzáteszi, hogy a beszámoló a már lezárt ügyeket tartalmazza, ezért a következő évi beszámolóban előfordulhat egy-két áthúzódó ügy is. Elmondja továbbá, hogy a térségben elsősorban a vagyon elleni bűncselekmények jellemzőek, emellett ittas járművezetés, csalás, valamint kábítószer birtoklásával és fogyasztásával kapcsolatos esetek fordulnak elő.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

**Gecse Ákos polgármester:** Megköszöni a szóbeli kiegészítést és az elkészített beszámolót. Véleménye szerint a bűncselekmények számának csökkenése részben annak is köszönhető, hogy Berki Ferenc körzeti megbízott gyakrabban van jelen a településen. Tapasztalata szerint a rendőri jelenlét gyorsabb intézkedést tesz lehetővé, és visszatartó erővel is bír.

**Majlik Ottó alosztályvezető:** Egyetért az elhangzottakkal. Elmondja, hogy továbbra is törekednek arra, hogy a körzeti megbízott minél többet tartózkodjon a településen. Hozzáteszi, hogy alosztályvezetőként ő maga is igyekszik ehhez hozzájárulni.

**Gecse Ákos polgármester:** Megkérdezi, van-e további kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban?
Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Megköszöni az alosztályvezető úr részvételét, valamint a rendőrség munkáját és javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséggel, 7 igen szavazattal egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**35/2026. (V.28.) sz. határozat**

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Salgótarjáni Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről, a bűnügyi és közbiztonsági helyzetről és a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló rendőrségi beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

**3.) számú Napirend**
**Beszámoló és a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendi pont előterjesztését a képviselők írásban megkapták. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

**Hajdu Linda:** Tájékoztatja a jelen lévő képviselőket, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**Gecse Ákos polgármester:** Felhívja a figyelmet arra, hogy a szociális ellátást célzó támogatás összege 2025-ben 32.350.000 Ft volt, amelyből csupán 22.064.053 Ft-ot tudtak e célra felhasználni, ezért a 2026. évet 10.285.947 Ft visszafizetendő támogatási összeg terheli.

**Czecze László:** Érdeklődik, hogy azok az önkormányzatok, amelyek hasonlóan magas összegű támogatásban részesülnek szociális ellátás céljára, megfelelően fel tudják-e használni azt, és amennyiben igen, milyen módon.

**Gecse Ákos polgármester:** Elmondja, hogy van olyan önkormányzat, amely támogatásként osztja ki az összeget, ugyanakkor véleménye szerint a legjobb megoldás az, ha a házi segít-


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

ségnyújtás társulási formában valósul meg, így a támogatás a kapcsolódó munkabérek fedezetére fordítható, amire szintén található példa a környező településeken.

**Hajdu Linda:** Hozzáteszi, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén is keresték a lehetséges megoldásokat. Megemlíti, hogy a pénzügyi előadó, Séber Lívia javasolta, hogy a szociális tüzelőanyag-támogatást igénylők részére saját forrásból is biztosíthatna támogatást az önkormányzat annak érdekében, hogy senki ne kerüljön elutasításra.

**Séber Lívia pénzügyi előadó:** Kiegészíti az előtte szólót, hogy ennek hátránya, hogy a szállítási költség már nem számolható el a szociális keret terhére.

**Hajdu Linda:** További lehetséges megoldásként említi, hogy az önkormányzat nagyobb szerepet vállalhatna a családok beiskolázási és óvodáztatási költségeiből.

**Gecse Ákos polgármester:** Javasolja, hogy a Képviselő-testület a következő ülésén tárgyaljon az önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendeletéről.

**Hajdu Linda:** Aggályát fejezi ki a Laskafesztivállal kapcsolatban. Véleménye szerint az önkormányzat nem engedheti meg magának, hogy a rendezvény veszteséget termeljen. Mivel az elmúlt két évben a rendezvény negatív eredménnyel zárult, nem biztos abban, hogy a jövőben támogatni tudja annak megrendezését. Hozzáteszi, hogy tisztában van azzal, hogy a rendezvény célja nem a profitszerzés, ugyanakkor fontosnak tartja a veszteségek mérséklését.

**Gecse Krisztián:** Nem gondolja, hogy az az egyetlen megoldás a veszteség mérséklésére, ha nem tartják meg a rendezvényt.

**Czecze László:** Egyetért azzal, hogy a rendezvény jelenlegi működési iránya hosszú távon nem tartható fenn, ezért megoldást kell találni a kiadásokkal kapcsolatos kockázatok csökkentésére.

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót és a rendeletet a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület minősített többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**10/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete**
**Kazár Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

**4.) számú Napirend**
**Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2013.(VI.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy az írásos előterjesztés minden jelenlévőnek kiküldésre került. Felkéri jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

**Séra Tamás Attila jegyző:** Elmondja, hogy technikai módosítást volt szükséges eszközölni a rendeleten a háziorvos mentessége okán, ugyanis a 4.§-ban rossz a törvényi hivatkozás volt megjelölve. Helyesen a 1990. évi C. törvény 39/C. § (3) bekezdésében foglalt feltételekre kell az iparűzési adó mentesség megállapítása során hivatkozni.

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítását a melléklet alapján elfogadja kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület minősített többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Kazár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**11/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete**
**a helyi adókról szóló 10/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**5.) számú Napirend**
**Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája**
Előterjesztő: Jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a családsegítő által elkészített írásos előterjesztés kiküldésre került. Elmondja, hogy a beszámolót a Szociális Bizottság megtárgyalta, és felkéri Katona Miklósnét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Katona Miklósné:** Elmondja, hogy a Szociális Bizottság álláspontja szerint a beszámoló részletes és átfogó képet nyújt a különböző korosztályokat érintő problémákról. A bizottság a beszámoló elfogadását javasolja.

**Gecse Ákos polgármester:** Hozzáteszi, hogy a jelzőrendszeri értekezleteknek köszönhetően hatékony a kapcsolattartás, így a felmerülő problémákról naprakész információval rendelkeznek, és azok kezelése érdekében igyekeznek hatékony intézkedéseket tenni.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

**Gecse Ákos polgármester:** Összegzi, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezett és szavazásra teszi fel a napirendet.
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkájáról szóló jelentést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.
A képviselő-testület egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**36/2026. (V.28.) sz. határozat**

1. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készített éves értékelést megtárgyalta, és elfogadja.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a tájékoztatót a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának az előírt tájékoztatási kötelezettségre hivatkozással küldje meg.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Jegyző

**6.) számú Napirend**
**Beszámoló Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2025. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Polgármester
Meghívott előadó: Angyal Pál Tibor tű. alezredes kirendeltség-vezető
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Elmondja, hogy a meghívott vendég sajnálatos módon nem tudott részt venni az ülésen, ezért az esetlegesen felmerülő kérdések részére utólag továbbíthatók.

**Gecse Ákos polgármester:** Összegzi, hogy kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**37/2026. (V.28.) sz. határozat**

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a mellékelt tartalom szerint elfogadja.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

**7.) számú Napirend**
**Beszámoló Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó anyagot írásban mindenki megkapta. Érdeklődik, hogy van-e kérdés vagy észrevétel?

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a beszámolót.
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**38/2026. (V.28.) sz. határozat**
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Salgótarjáni Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

**8.) számú Napirend**
**2025. évi Belső Ellenőrzési jelentés elfogadása**
Előterjesztő: Polgármester
Meghívott előadó: Bácskai Katalin belső ellenőr
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést mindenki megkapta. Elmondja, hogy Bácskai Katalin belső ellenőr jelezte, nem tud részt venni az ülésen. Megkérdezi a jegyzőt, kívánja-e szóban kiegészíteni a kiküldött előterjesztést?

**Séra Tamás Attila jegyző:** Kiegészítésként elmondja, hogy a belső ellenőrrel folyamatos az együttműködés. A korábban feltárt hiányosságok megszüntetésre kerültek, jelenleg a szabályzatok aktualizálása zajlik. A már elkészült szabályzatok ismertetésére és oktatására a jövő héten kerül sor.

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra teszi fel a napirendet.
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a mellékelt 2025. évi Belső Ellenőrzési jelentés elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**39/2026. (V.28.) sz. határozat**

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzési jelentést a mellékelt tartalom szerint elfogadja.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

**9.) számú Napirend**
**A KAZÁRI Szociálpolitikai Közhasznú Nonprofit Kft 2025. évi egyszerűsített beszámolója**
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó részletes írásos anyagot a képviselők megkapták. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a bizottsági ülésen tett megállapításokról.

**Hajdu Linda:** Tájékoztatja a jelen lévő képviselőket, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

**Gecse Ákos polgármester:** Tájékoztatásul közli, hogy a pályázat fenntartási időszaka 2027. novemberéig elhúzódik, de a foglalkoztatási kötelezettséget már teljesítették.

**Gecse Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódóan nincs kérdés, hozzászólás, ezért elfogadásra javasolja a Nonprofit Kft. beszámolóját.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

**40/2026. (V.28.) sz. határozat**

Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kazári Szociálpolitikai Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

**10.) számú Napirend**
**Döntés önkormányzati vagyont érintő kérdésekben**
Előterjesztő: Polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gecse Ákos polgármester:** Elmondja, hogy a napirendi pont több döntési javaslatot foglal magában. Emlékezteti a képviselőket arra, hogy korábban már szó esett az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg nem használt eszközök értékesítésének lehetőségéről. Tájékoztatja továbbá a jelenlévőket, hogy a kiküldött előterjesztés tartalmazza azokat a tételeket, amelyek véleménye szerint értékesítésre meghirdethetők. Felhívja a figyelmet arra, hogy a lista szükség szerint bővíthető vagy szűkíthető. Kéri a Képviselő-testületet a javaslat megtárgyalására, továbbá érdeklődik, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot, és amennyiben igen, ismertessék a bizottság álláspontját, illetve a meghozott döntést.

**Hajdu Linda:** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a tárgyi eszközök értékesítésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Czecze László:** Megállapítja, hogy mindenki tisztában van az önkormányzat likviditási problémáival, ugyanakkor az ingóságok értékesítése önmagában nem fogja megoldani ezt a helyzetet. Egyetért azzal, hogy azokat az eszközöket, amelyek fenntartási költséggel járnak,


3127 Kazár, Palóc út 1
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

ugyanakkor évente csak egy-két alkalommal kerülnek használatra, gazdaságosabb lehet értékesíteni, mivel azok bérlése várhatóan kisebb költséget jelentene, mint a fenntartásuk.

**Séra Tamás Attila jegyző:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a vagyonrendelet értelmében az önkormányzati vagyon értékesítéséhez 200.000Ft és 20.000.000Ft közötti érték esetén képviselő-testületi döntés szükséges. Ezen értékhatár alatt a döntés a polgármester hatáskörébe tartozik, amelyről a következő testületi ülésen beszámol. Az eszközök tekintetében nem kell kifüggeszteni az ingatlanokkal ellentétben, ellenben az érintett eszköz értéket összehasonlítással kell megállapítani, és javasolt a meghirdetése, ha nincs konkrét ajánlat.

**Hajdu Linda:** Elmondja, hogy aggálya a Fiat Ducato értékesítésével kapcsolatban merült fel, mivel az önkormányzat a szociális tűzifa kiszállítását ezzel a járművel oldotta meg. Érdeklődik, hogy az értékesítést követően miként biztosítható a feladat ellátása?

**Czecze László:** Véleménye szerint a kiszállítás utánfutó használatával is megoldható. Hozzáteszi, hogy az önkormányzat a járművet jelenleg más célra nem tudja hasznosítani.

**Gecse Krisztián:** Számára három tétel kérdéses a listából. A Bobcat esetében inkább a bérlés lehetőségét tartaná észszerűnek, a Fiat Ducato értékesítését a tűzifaszállítás miatt tartja megfontolandónak, továbbá a Kawasaki Mule értékesítésével kapcsolatban is vannak fenntartásai.

**Czecze László:** Elmondja, hogy támogatja az előterejsztésben szereplő eszköz értékesítését, sőt a lista bővítését is megfontolná. Javasolja, hogy a Bobcathoz tartozó trágyavilla is kerüljön értékesítésre, akár a géppel együtt, akár önállóan.

**Katona Miklósné:** Szintén támogatja, hogy az eszközök a jelenlegi formában kerüljenek meghirdetésre.

**Gecse Ákos polgármester:** Érdeklődik, hogy a Képviselő-testület számára milyen feltételek lennének elfogadhatók az értékesítés során. Javasolja, hogy amennyiben az értékesítési ár a megállapított piaci értéktől 10%-ot meghaladó mértékben tér el, arról a Képviselő-testület hozzon döntést. Kéri, hogy aki az előterjesztés elfogadásával és a javasolt feltétellel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 6 igen szavazattal és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**41/2026. (V.28.) sz. határozat**

1. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő, használaton kívüli tárgyi eszközöket értékesítésre kijelöli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eszközök értékesítésének előkészítésére és lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az adásvételi szerződések aláírására.
3. A Képviselő-testület rendelkezik, hogy amennyiben az értékesítés során kialakuló


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

vételár a megállapított piaci értéktől 10%-ot meghaladó mértékben eltér, az értékesítésről a Képviselő-testület külön határoz.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

**Gecse Ákos polgármester:** Elmondja, hogy a korábbi testületi üléseken felmerült, függőben lévő megkeresések végére szükséges pontot tenni. Tájékoztatja a testületet, hogy Ruzsinszki Gábor – anyósa nevében eljárva – a vasalómúzeum alatti altalajban meglévő tulajdonrészének eladási szándékára vonatkozóan a testület által ajánlott 50.000Ft-ot nem fogadta el.

**Hajdu Linda:** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta Ruzsinszki Gábor ajánlatát és nem támogatja.

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Ruszinszki Gábor ingatlanértékesítésre vonatkozó ajánlatát elutasítsa kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

**42/2026. (V.28.) sz. határozat**
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ruszinszki Gábor ingatlaneladási szándékra vonatkozó megkeresését elutasítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

**Gecse Ákos polgármester:** Szeretné, ha a testület döntene Balázs Ramóna márciusi ülésen megtárgyalt ingatlanvásárlási szándékát tartalmazó kérelméről. Tájékoztatja a testületet, hogy tudomására jutott, hogy a januárban – testületi döntés alapján – értékesített 764/2 hrsz-ú telek az önkormányzat által kért ár több mint kétszeresén került meghirdetésre. Felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzat nem kereskedelmi céllal értékesíti vagyontárgyait, hanem jóhiszeműen, a térség infrastrukturális fejlesztésének elősegítése érdekében. Ezért a további ingatlanszerzési szándékokat a kérelmező részéről a testület nem támogatja.

**Hajdu Linda:** Hozzáteszi, hogy a Pénzügyi Bizottsági is azt a döntést hozta, hogy nem támogatja Balázs Ramóna kérelmét.

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Balázs Ramóna kérelmét elutasítsa kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

**43/2026. (V.28.) sz. határozat**
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balázs Ramóna, 3104 Salgótarján, Déryné út 15. szám alatti lakos kérelmét elutasítja.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

**11./A. ÉRV Zrt. felkérése döntéshozatalra**
Előterjesztő: Polgármester

**Gecse Ákos polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ÉRV Zrt. hozzájárulást kér az ÉRV Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötött szolgáltatási szerződés módosításához.

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az ÉRV Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötött szolgáltatási szerződés módosítását támogatja kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

**44/2026. (V.28.) sz. határozat**
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az ÉRV. Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötött összetett adminisztratív szolgáltatási szerződés a csatolt szerződésmódosításban foglaltak szerint módosításra, megkötésre kerüljön.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

**11./B. Tájékoztatás**
Előterjesztő: Polgármester

**Gecse Ákos polgármester:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Népegészségügyi Osztály helyszíni szemlét tartott az iskolai étkezőben. A szemle során megállapította, hogy az étkező faláról és mennyezetéről helyenként mállik a festék, továbbá a falazat néhol penészes. A feltárt hiányosságok miatt a Kormányhivatal hatósági eljárást indított az önkormányzattal, mint az épület tulajdonosával szemben. Elmondja, hogy az önkormányzat vállalja a közegészségügyi hiányosságok megszüntetését, amelyet a nyári szünet időszakára tervez. Hozzáteszi, hogy ugyanezen időszakban az iskola körüli árkok tisztítására is sor kerül.
A kialakult helyzetre tekintettel felmerült az Anifer Kft.-vel kötött bérleti és üzemeltetési szerződés felülvizsgálatának szükségessége. Indokoltnak tartja a kérdés napirendre tűzését annak érdekében, hogy egyértelműen meghatározásra kerüljenek a társaság feladatai, a kezelésébe adott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségek, valamint sor kerüljön a bérletidíj felülvizsgálatára is.

Kazár Község Önkormányzatának Képviselőtestülete határozathozatal nélkül elfogadta a tájékoztatást.

**11./C. Földátruházás**
Előterjesztő: Polgármester

**Gecse Ákos polgármester:** Elmondja, hogy a Magyar Állam a 2021. évi CXXXII. törvény 2/A. §-a, valamint az 1189/2024. (VI. 28.) Korm. határozat alapján az önkormányzat tulajdo-


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

nába adta a 33 hrsz. és 35 hrsz. alatti ingatlanok 18/84 tulajdoni hányadát, a 425 hrsz. alatti ingatlan 2/24 tulajdoni hányadát, továbbá a 070/3 hrsz. alatti földterület 1/1 tulajdoni hányadát. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tulajdonjog bejegyzése az ingatlannyilvántartásba 2024 októberében megtörtént. Javasolja, hogy a képviselő-testület határozatban fogadja el az ingatlanok és tulajdoni hányadok önkormányzati tulajdonba kerülését annak érdekében, hogy azok az önkormányzati vagyon részét képezzék, és az ingatlanvagyon-kataszterben is rögzítésre kerülhessenek.

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki támogatja, hogy a képviselő-testület az ingatlanok és tulajdoni hányadok önkormányzati tulajdonba kerülését elfogadja kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 7 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot hozta:

**45/2026. (V.28.) sz. határozat**
Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatot hoz, hogy a Magyar Állam a 2021. évi CXXXII. törvény 2/A. §-a, valamint az 1189/2024. (VI. 28.) Korm. határozat alapján az önkormányzat tulajdonába adta:

- a 3127 Kazár belterület 33 hrsz. és 35 hrsz. alatti ingatlanok 18/84 tulajdoni hányadát,
- a 3127 Kazár belterület 425 hrsz. alatti ingatlan 2/24 tulajdoni hányadát,
- a 3127 Kazár külterület 070/3 hrsz. alatti földterület 1/1 tulajdoni hányadát.

A Képviselő-testület az ingatlanok és tulajdoni hányadok önkormányzati tulajdonba kerülését elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon azok önkormányzati vagyonként történő nyilvántartásba vételéről, valamint az ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

**11./D. Közművelődési feladatellátás átszervezése**
Előterjesztő: Polgármester

**Gecse Ákos polgármester:** Elmondja, hogy Gecse Krisztián közművelődési szakember jelenleg a Kazári Szociálpolitikai Nonprofit Kft. foglalkoztatásában áll, és a közművelődési feladatok ellátása korábban a Kft.-hez került átruházásra. Tájékoztatása szerint a Kft.-vel kapcsolatos foglalkoztatási kötelezettség már nem áll fenn, ezért indokoltnak tartja, hogy az átruházott feladatok ismét az önkormányzat feladatkörébe kerüljenek vissza. Ennek érdekében javasolja, hogy Gecse Krisztián a jelenlegi foglalkoztatási feltételek mellett az önkormányzat állományába kerüljön át, figyelemmel arra, hogy munkáját ténylegesen is az önkormányzatnál és érdekében végzi.

**Gecse Krisztián:** Személyes érintettségét jelentette be.

**Czecze László:** Úgy véli, az ügy nem vet fel kérdést.


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333

**Gecse Ákos polgármester szavazásra teszi fel a kérdést:**
Aki támogatja, hogy az önkormányzat a közművelődési feladatok ellátását ismét saját feladatkörében végezze, és ezzel együtt Gecse Krisztián közművelődési szakemberrel a munkaszerződést a jelenlegi feltételek mellett megkösse, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 6 igen szavazattal, 1 fő személyes érintettség címén nem szavazott egyhangúlag a következő határozatot hozza:

**46/2026. (V.28.) sz. határozat**

1. Kazár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, hogy a közművelődési feladatok ellátását 2026. június 1. napjától ismét önkormányzati keretek között biztosítja.
2. Kazár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41. § (1) bekezdése, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) alapján közvetlenül az Önkormányzat, mint munkáltató keretében foglalkoztatni kívánja Gecse Krisztián munkavállalót.
3. A Képviselő-testület támogatja a munkaszerződés megkötését az alábbi főbb feltételekkel:
   - Munkavállaló: Gecse Krisztián
   - Munkakör: közösségszervez
   - Foglalkoztatás jellege: határozatlan
   - Személyi alapbér: 510 660 bruttó Ft/hó
   - Munkavégzés helye: 3127 Kazár Palóc út 1.
4. A Képviselő-testület az Mt. 20. § (1) bekezdése alapján felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására, egyúttal a munkaviszony fennállása alatt a folyamatos munkáltatói jogok (így különösen: szabadság kiadása, munkavégzés ellenőrzése, teljesítményigazolás) gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

Határidő: a munkaszerződés megkötésére a határozat meghozatalát követő 15 napon belül
Felelős: Polgármester

Mivel további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Gecse Ákos
polgármester

Séra Tamás Attila
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Czecze László
képviselő


3127 Kazár, Palóc út 1.
E-mail: kazar@kazar.hu, Tel/Fax: 32/341 333